

Протокол № 21-2017 Общего собрания членов «СНТ» Запад.

Московская область,
Клинский район, д. Ногово-2
Территория СНТ «Запад»

23 сентября 2017г.
Начало собрания 13:00
Окончание 15:00

Регистрация участников общего собрания.

Ответственный: Кишка Г.К.

На собрание СНТ «Запад» присутствует и зарегистрировано 99 члена товарищества (в том числе по доверенностям), общее число членов товарищества 167.
Кворум составляет 85 голоса.

Принято решение: Открыть общее собрание.

Избрание счетной комиссии.

Поступило предложение:

Избрать в счетную комиссию - Морозова Л М, Ананьев А И

Проголосовали:

За - 99

Против - 0

Воздержавшихся - 0

Принято решение: принять предложенные кандидатуры

Избрание председателя и секретаря собрания.

Поступило предложение:

Избрать председателем собрания – Кишка Г.К.
Избрать секретарем собрания – Печерская Е.В.

Проголосовали:

За - 99

Против - 0

Воздержавшихся - 0

Принято решение: принять предложенные кандидатуры

Утверждение повестки дня:

Поступило предложение:

утвердить следующую повестку дня:

1. Принятие/исключение членов СНТ «Запад»;
2. Рассмотрение и утверждение отчета ревизионной комиссии СНТ «Запад».
3. Утверждение бюджета на 2018 год;
4. Разное. Выступление членов СНТ. Дебаты.

Проголосовали:

За - 99

Против - 0

Воздержавшихся - 0

Принято решение: принять предложенную повестку дня.

1. Принятие/исключение членов СНТ «Запад»

Были рассмотрены заявления:

на исключение из СНТ

1. Разумовская И уч-177.
2. Гатчин А Б уч-153.
3. Кобер В Г уч-204.
4. Савушкин К Ю уч-181.

на принятие в СНТ

1. Эсанов И М уч-177.
2. Гатчина А А уч-153.
3. Попова А А уч-205.
4. Смирнова С А уч-181.

Поступило предложение: проголосовать списком и утвердить все заявления

Проголосовали:

За - 98
Против - 0
Воздержавшихся - 1

Принято решение: заявления приняты.

2. Рассмотрение и утверждение отчета ревизионной комиссии СНТ «Запад»

Отчет ревизионной комиссии был предоставлен за период с 01.09.2016 по 31.08.2017 .
Докладчик – член ревизионной комиссии Большаков В.И. Копии отчета предоставлены садоводам.

Поступило предложение от председателя собрания:

Перенести сроки подготовки отчета на весну, для предоставления полной информации по расходам СНТ за календарный год.

Проголосовали:

За - 98
Против - 0
Воздержавшихся - 1

Принято решение: Перенести сроки подготовки отчета на весну

3. Утверждение бюджета на 2018 год.

Поступило 1-е предложение:

Исходя из сметы расходов за 2017г., установить размер членских взносов на 2018 год в размере - 911 руб. за 1 сотку в год.

Проголосовали:

За - 98
Против - 0
Воздержавшихся - 1

Принято решение: установить размер членских взносов на 2018г. В размере 911руб. за 1 сотку.

Расчет членских взносов за 2018 год:

8 соток – 7 288 рублей;
10 соток – 9 110 рублей;
12 соток – 10 932 рублей.

смета расходов прилагается к данному Протоколу

Поступило 2-е предложение:

Включить в смету на 2018 год целевые взносы на следующие расходы:

1. Замена электропроводов на СИП (самонесущий изолированный провод) с целью сокращения эксплуатационных расходов энергосети - долевая часть СНТ «Запад» 300000 (триста тысяч) рублей;
2. Обеспечение пожарной безопасности - 150000 (сто пятьдесят тысяч) рублей;
3. Ремонт дорог внутри СНТ - 600000 (шестьсот тысяч) рублей.

Голосование произвести отдельно по каждому пункту.

Голосование по пункту 1. Замена электропроводов на СИП.**Проголосовали:**

За - 99
Против - 0
Воздержавшихся - 0

Принято решение: Включить в смету 2018 г замену электропроводов на СИП
размер целевых взносов составил 174 руб. из расчета за 1 сотку в год

8 соток	- 1 392 рубля
10 соток	- 1 740 рублей
12 соток	- 2 088 рублей

Голосование по пункту 2. Обеспечение пожарной безопасности.**Проголосовали:**

За - 99
Против - 0
Воздержавшихся - 0

Принято решение: Включить в смету 2018 г обеспечение пожарной безопасности.
размер целевых взносов составил 87 руб. из расчета за 1 сотку в год

8 соток	- 696 рублей
10 соток	- 870 рублей
12 соток	- 1 044 рубля

Голосование по пункту 3. Ремонт дорог внутри СНТ.**Проголосовали:**

За - 95
Против - 4
Воздержавшихся - 0

Принято решение: Включить в смету 2018г. Ремонт дорог внутри СНТ.
размер целевых взносов составил 348 руб. из расчета за 1 сотку в год

8 соток	- 2 784 рубля
10 соток	- 3 480 рублей
12 соток	- 4 176 рублей

Размер целевых взносов за 2018 год составил 605 рублей из расчета за 1 сотку в год.

Целевые взносы за 2018 год:

8 соток - 4 840 рублей

10 соток - 6 050 рублей

12 соток - 7 260 рублей

Информация о членских- целевых взносах будет доступна на сайте СНТ «Запад» snt-zarad.ru и на доске объявлений товарищества.

Оплата членских-целевых взносов до 30.05.2018г.

4. Разное. Выступления членов СНТ "Запад". Дебаты.

Выступил Председатель собрания по следующим вопросам:

4.1. Всем садоводам необходимо предоставить Председателю СНТ копии свидетельств о гос.регистрации земельных участков с целью проверки официально зарегистрированных участков, а также обновления базы данных по садоводам.

4.2. Все садоводы предупреждаются о том, что в случаях повреждения линий электропередач СНТ, в результате падения деревьев, находящихся на участках садоводов и прилегающих к ним территориях (обочинах), нанесенный ущерб должен быть возмещен владельцем участка, по вине которого произошел данный инцидент.

4.3. Все обочины и кюветы должны быть приведены садоводами в порядок до наступления зимнего периода, а так же все водостоки во избежание затопления дорог весной.

4.4. Садоводам уч 27. 57.58.59.40.81.85.175. До 30.10.2017г. Привести свои участки в порядок . (покос травы на участке и прилегающие к нему кюветы, деревья под проводами, уборка сухой растительности) в ином случае будут приняты меры).

Председатель собрания: _____ Г.К. Кишка

Секретарь собрания: _____ Е.В. Печерская

23.09.2017 год